

REPUBLIQUE FRANCAISE

Subdivision Administrative Nord
COMMUNE DE POUEMBOUT

NOUVELLE-CALEDONIE

DÉLIBÉRATION N° 31 / 23

Relative à la vente du lot n° 95 section Pouembout rive droite
du lotissement Val Nindiah



Le Conseil Municipal, réuni en séance ordinaire le 20 septembre 2023,

- VU la Loi organique n° 99-209 du 9 mars 1999 relative à la Nouvelle- Calédonie,
- VU la Loi ordinaire n° 99-210 du 9 mars 1999 relative à la Nouvelle- Calédonie,
- VU le Code des communes applicable en Nouvelle-Calédonie,
- VU l'appel à candidatures, lancé le 3 avril 2023, pour la vente de 3 terrains communaux à vocation d'habitation, à savoir les lots n° 52, 73 et 95 du lotissement Val Nindiah,
- Considérant la demande d'acquisition du lot n° 95 du lotissement Val Nindiah, déposée le 26 avril 2023 et confirmée le 23 août 2023 par Monsieur Ghislain DOVAN et l'acceptation de sa candidature,

Après en avoir délibéré à l'unanimité des voix, soit :

Pour : 15 voix
Contre : 0 voix
Abstention : 0 voix

ADOpte LES DISPOSITIONS DONT LA TENEUR SUIT :

Article 1^{er}

La vente à Monsieur Ghislain DOVAN du lot n° 95 de la section Pouembout rive droite – Lotissement Val Nindiah (tranche 3) – numéro d'inventaire cadastral : 285342-5469 – d'une superficie de neuf ares quatre vingt-dix-huit centiares (9a 98ca) est approuvée pour un montant de sept millions deux cent quatre-vingt-cinq mille quatre cents (7.285.400) francs CFP.

Article 2

Le Maire est habilité à signer l'acte de vente correspondant.

Article 3

La présente délibération sera transmise au Commissaire délégué de la République pour la Province Nord et inscrite au Registre des Délibérations du Conseil Municipal de Pouembout.

Délibération n° 31/23 du 20 Septembre 2023

Haut-Commissariat de la République
en Nouvelle-Calédonie
CONTRÔLE DE LÉGALITÉ

le 21 SEP. 2023

SUBDIVISION ADMINISTRATIVE
NORD

	Yann PERALDI		
Joëlle LE MARREC		Gaël MICHEL-VILLAZ	
Catherine CHIARA		Alexandre NICOLI	
Fabienne VIBERT		Jean-Philip FLOTAT	
Christophe COURTOT		Cynthia LEVEQUE	
Claude MEOUDHIA		Ornella DEBELS	
Myriam PAULAUD		Wilfrid PONIA	
Henri POADAGUE		Nadine POININE	
Nicolas LACROSE		Edvina BOULA	
Diane GAUZERE		Jean-François PORIN-POUEA	
Christiane PERDRIAT		Judickaël SELEFEN	
Jérémy POADJA		Leïla GAVEAU	