

REPUBLIQUE FRANCAISE

Subdivision Administrative Nord
COMMUNE DE POUEMBOUT



DÉLIBÉRATION N° 33/23

Relative à la vente du lot n° 29 – Section Pouembout rive gauche

Le Conseil Municipal, réuni en séance ordinaire le 20 septembre 2023,

- VU la Loi organique modifiée n° 99-209 du 9 mars 1999 relative à la Nouvelle- Calédonie,
- VU la Loi modifiée n° 99-210 du 9 mars 1999 relative à la Nouvelle- Calédonie,
- VU le Code des communes applicable en Nouvelle-Calédonie,
- VU le rapport d'expertise réalisé par la société Rédactions Immo Conseils, représentée par Monsieur Gérard BAYET, expert près la Cour d'Appel de Nouméa, assisté de Monsieur Pierre AUDOUARD, expert près la Cour d'Appel de Nouméa (spécialité agriculture),
- Considérant la demande de Madame Sonia NAPOLEON, en date du 15 juin 2021, pour l'acquisition de la parcelle qu'elle loue depuis le 1^{er} octobre 2016, formant une partie du lot n° 99pie – Section Pouembout rive gauche,

Après en avoir délibéré à l'unanimité des voix, soit :

Pour : 15 voix
Contre : 0 voix
Abstention : 0 voix

ADOpte LES DISPOSITIONS DONT LA TENEUR SUIT :

Article 1^{er}

La vente à Madame Sonia NAPOLEON, du lot n° 29 de la Section Pouembout rive gauche - numéro d'inventaire cadastral : 286340-4483 - d'une superficie de un hectare un are et trente trois centiares (1ha 1a 33ca), est approuvée pour un montant de 1.013.300 F CFP (Un million treize mille trois cents francs CFP).

Article 2

Le Maire est habilité à signer l'acte de vente correspondant.

Article 3

La présente délibération sera transmise au Commissaire délégué de la République pour la Province Nord et inscrite au Registre des Délibérations du Conseil Municipal de Pouembout.

Délibération n° 33/23 du 20 Septembre 2023

Haut-Commissariat de la République
en Nouvelle-Calédonie
CONTRÔLE DE LÉGALITÉ
le 21 SEP. 2023
RECETTES
SUBDIVISION ADMINISTRATIVE
N° 03

	Yann PERALDI		
Joëlle LE MARREC		Gaël MICHEL-VILLAZ	
Catherine CHIARA		Alexandre NICOLI	
Fabienne VIBERT		Jean-Philip FLOTAT	
Christophe COURTOT		Cynthia LEVEQUE	
Claude MEOUDHIA		Ornella DEBELS	
Myriam PAULAUD		Wilfrid PONIA	
Henri POADAGUE		Nadine POININE	
Nicolas LACROSE		Edvina BOULA	
Diane GAUZERE		Jean-François PORIN-POUEA	
Christiane PERDRIAT		Judickaël SELEFEN	
Jérémy POADJA		Leïla GAVEAU	